

Số: **3334**/TTr-STC

Bình Phước, ngày **09** tháng 11 năm 2021

TỜ TRÌNH
Về việc kiện toàn Tổ giúp việc Hội đồng thẩm định giá đất

Căn cứ Quyết định số 1014/QĐ-UBND ngày 20/4/2021 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 1846/QĐ-UBND ngày 14/7/2021 của UBND tỉnh về kiện toàn Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh Bình Phước;

Sở Tài chính nhận được Công văn số 1183/SGTVT-HTGT ngày 21/9/2021 của Sở Giao thông vận tải, Công văn số 886/STP-GD&BTTP ngày 07/10/2021 của Sở Tư Pháp, Công văn số 2181/SCT-TM ngày 12/10/2021 của Sở Công Thương về việc đề nghị thay đổi thành viên Tổ giúp việc Hội đồng thẩm định giá đất,

Sau khi rà soát, Sở Tài chính kính đề nghị UBND tỉnh kiện toàn Tổ giúp việc Hội đồng tại Quyết định số 1846/QĐ-UBND ngày 14/7/2021, nội dung cụ thể như sau:

1. Tại khoản 10 Điều 2:

- Nội dung đã ban hành:

Ông Trần Nam Khang - Phó Trưởng phòng Phòng Quản lý Giá- CS, Sở Tài chính - Thành viên.

- Nội dung sau khi điều chỉnh:

Ông Trần Nam Khang - Phó Trưởng phòng Phòng Quản lý Giá- CS, Sở Tài chính - Tổ phó thường trực.

2. Tại khoản 4 Điều 2:

- Nội dung đã ban hành:

Ông Lê Văn Thái - Trưởng phòng Phòng Giáo dục và Bồi trợ tư pháp, Sở Tư Pháp - Thành viên.

- Nội dung đề nghị điều chỉnh:

Bà Nguyễn Thị Huệ - Trưởng phòng Phòng Giáo dục và Bồi trợ tư pháp, Sở Tư Pháp - Thành viên.

- Lý do điều chỉnh:

Ông Lê Văn Thái đã nghỉ việc theo nguyện vọng.

3. Tại khoản 8 Điều 2:



- Nội dung đã ban hành:

Ông Nguyễn Ngọc Thúc - Trưởng phòng Phòng Quản lý thương mại, Sở Công Thương - Thành viên.

- Nội dung đề nghị điều chỉnh:

Bà Lý Thị Mỹ Loan - Phó Trưởng phòng Phòng Quản lý Công nghiệp, Sở Công Thương - Thành viên.

- Lý do điều chỉnh:

Do nhiệm vụ chính tham mưu thẩm định giá đất là các cụm công nghiệp thuộc nhiệm vụ của Phòng Quản lý Công nghiệp.

4. Tại khoản 6 Điều 2:

- Nội dung đã ban hành:

Ông Bùi Ngọc Tiếp – PTP. Phòng Quản lý hạ tầng giao thông, Sở Giao thông vận tải – Thành viên.

- Nội dung đề nghị điều chỉnh:

Ông Nguyễn Thanh Giang – PTP. Phòng Quản lý hạ tầng giao thông, Sở Giao thông vận tải – Thành viên.

- Lý do điều chỉnh:

Ông Bùi Ngọc Tiếp đi học lớp tập trung Cao cấp LLCT.

5. Bổ sung thành viên Tổ Giúp việc Hội đồng tại Điều 2:

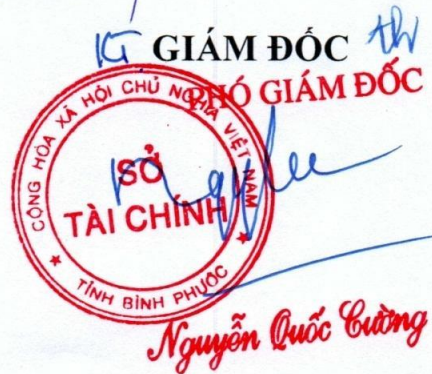
Bà Nguyễn Thị Xuân - Chuyên viên Phòng Quản lý Giá - CS, Sở Tài chính - Thành viên.

(Kèm theo dự thảo Quyết định kiện toàn Tổ giúp việc Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh).

Tờ trình này thay thế Tờ trình số 3039/TTr-STC ngày 13/10/2021, Sở Tài chính kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định. /p

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- Ban Giám đốc;
- Lưu: VT, GCS, X.



Số: /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiện toàn Tổ giúp việc Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh Bình Phước

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai số ngày 29 ngày 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất; được sửa đổi, bổ sung tại Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Thông tư số 87/2016/TTLT-BTC-BTNMT ngày 22/6/2016 của Bộ Tài chính và Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn việc thẩm định dự thảo bảng giá đất của Hội đồng thẩm định giá đất, thẩm định phương án giá đất của Hội đồng thẩm định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 1014/QĐ-UBND ngày 20/4/2021 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 1846/QĐ-UBND ngày 14/7/2021 của UBND tỉnh về kiện toàn Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh Bình Phước;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số /TTr-STC ngày /11/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kiện toàn Tổ giúp việc Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh Bình Phước (sau đây gọi là Tổ giúp việc Hội đồng) gồm các ông (bà) có tên sau:

1. Ông Lê Văn Thái - Trưởng phòng Phòng Quản lý Giá - CS, Sở Tài chính - Tổ trưởng;
2. Ông Trần Nam Khang - Phó trưởng phòng Phòng Quản lý Giá - CS, Sở Tài chính - Tổ phó Thường trực;
3. Ông Võ Đức Thiên - Phó Chi cục trưởng Chi cục Quản lý đất đai, Sở Tài nguyên và Môi trường - Tổ phó;

4. Ông Hoàng Văn Hải - Phó Trưởng phòng Phòng Quản lý hộ kinh doanh, cá nhân và thu khác, Cục Thuế - Tổ phó;

5. Bà Nguyễn Thị Huệ - Trưởng phòng Phòng Giáo dục và Bồi trợ tư pháp, Sở Tư pháp - Thành viên;

6. Ông Trần Huy Hiệu - Phó Trưởng phòng Phòng Quản lý nhà ở và BĐS, Sở Xây dựng - Thành viên;

7. Ông Nguyễn Thanh Giang - Phó Trưởng phòng Phòng Quản lý hạ tầng giao thông, Sở Giao thông vận tải - Thành viên;

8. Ông Hoàng Hữu Vũ - Trưởng phòng Phòng Quản lý QHXD-TNMT, Ban quản lý Khu kinh tế - Thành viên (*Trưởng hợp khu đất cần thẩm định giá thuộc các khu công nghiệp, khu kinh tế*);

9. Bà Lý Thị Mỹ Loan - Trưởng phòng Phòng Quản lý Công nghiệp, Sở Công Thương - Thành viên (*Trưởng hợp khu đất cần thẩm định giá thuộc các cụm công nghiệp*);

10. Ông Trần Lê Thương - Phó trưởng phòng Phòng Tổng hợp, Văn phòng UBND tỉnh - Thành viên;

11. Bà Tống Thị Minh Thương - Chuyên viên Chi cục Quản lý đất đai, Sở Tài nguyên và Môi trường - Thành viên;

12. Bà Nguyễn Thị Xuân - Chuyên viên Phòng Quản lý Giá - CS, Sở Tài chính - Thành viên.

13. Trong trường hợp cần thiết, Thường trực Hội đồng có thể mời lãnh đạo phòng chuyên môn các sở, ngành khác có liên quan và lãnh đạo Phòng Tài chính - Kế hoạch, lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường các huyện, thị xã, thành phố nơi có khu đất cần thẩm định giá tham gia Tổ giúp việc.

Điều 2. Tổ giúp việc Hội đồng quy định tại Điều 1 Quyết định này hoạt động theo Quy chế làm việc ban hành kèm theo Quyết định số 1014/QĐ-UBND ngày 20/4/2021 của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 1846/QĐ-UBND ngày 14/7/2021 của UBND tỉnh về kiện toàn Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh Bình Phước.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp, Xây dựng, Giao thông vận tải, Công Thương; Cục trưởng Cục Thuế, Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế, Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố; các ông/bà có tên tại Điều 1, Điều 2 và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 6;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LDVP, Phòng: KT, TH;
- Lưu: VT. (140Thg-13/7)

CHỦ TỊCH

DANH SÁCH**Thành viên Tổ giúp việc Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh Bình Phước***(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /11/2021 của UBND tỉnh)*

STT	Họ và tên	Đơn vị công tác	Vai trò	Chứng chỉ định giá đất hoặc bồi dưỡng thẩm định giá	
				Đã có	Chưa có
1	Lê Văn Thái	Trưởng phòng Quản lý Giá - CS, Sở Tài chính	Tổ trưởng	x	
2	Trần Nam Khang	Phó trưởng phòng Quản lý Giá - CS, Sở Tài chính	Tổ phó Thường trực	x	
3	Võ Đức Thiên	Phó Chi cục trưởng Chi cục Quản lý đất đai, Sở TN&MT	Tổ phó	x	
4	Hoàng Văn Hải	Phó Trưởng phòng Quản lý hộ kinh doanh, cá nhân và thu khác, Cục Thuế	Tổ phó	x	
5	Nguyễn Thị Huệ	Phó Trưởng phòng Giáo dục và Bồi trợ tư pháp, Sở Tư pháp	Thành viên		x
6	Trần Huy Hiệu	Phó Trưởng phòng Quản lý Nhà ở và BĐS, Sở Xây dựng	Thành viên	x	
7	Nguyễn Thanh Giang	Phó Trưởng phòng Quản lý Hạ tầng giao thông, Sở GTVT	Thành viên		x
8	Hoàng Hữu Vũ	Trưởng phòng Quản lý QHXD-TNMT, Ban quản lý Khu kinh tế	Thành viên		x
9	Lý Thị Mỹ Loan	Phó Trưởng phòng Quản lý công nghiệp, Sở Công Thương	Thành viên		x

STT	Họ và tên	Đơn vị công tác	Vai trò	Chứng chỉ định giá đất hoặc bồi dưỡng thẩm định giá	
				Đã có	Chưa có
10	Trần Lê Thương	Phó trưởng phòng Tổng hợp, Văn phòng UBND tỉnh	Thành viên	x	
11	Tống Thị Minh Thương	Chuyên viên Chi cục Quản lý đất đai, Sở TN&MT	Thành viên	x	
12	Nguyễn Thị Xuân	Chuyên viên Phòng Quản lý Giá - CS, Sở Tài chính	Thành viên	x	

